



# VoltaMitte



Erneuerte Gasstrasse, Boulevard Voltastrasse mit Tram und VoltaMitte (von links nach rechts)

## Attraktives neues Wohnangebot

Das VoltaMitte-Projekt ist ein bedeutender Baustein für eine integrale Aufwertung des St. Johann. Das Projekt wird im St. Johann-Quartier attraktiven Wohn- und Arbeitsraum schaffen und den heutigen Bestand durch ein neuartiges Angebot ergänzen, welches auf verschiedenste Wohn-, Haushalts- und Arbeitsformen ausgerichtet ist.

Das in einem Wettbewerbsverfahren ermittelte Projekt «Cinzano» ist 2006 baubewilligt worden. Es sieht in den Obergeschossen ein Angebot von rund 100 attraktiven, modernen Stadtwohnungen vor. Im Erdgeschoss sind Läden, Restaurants, Büros und Ateliers vorgesehen. Mit dem direkten Zugang zur Strasse und den grosszügigen Verglasungen sollen die künftigen Nutzungen zum Strassenraum hin ausstrahlen und diesen zum lebendigen Boulevard im Quartier werden lassen.



# VoltaMitte



Neugestaltung Voltamatte, Projekt VoltaMitte mit grünem Hof, VoltaZentrum (von links nach rechts)

## Neue Lebensqualität im nördlichen St. Johann

Die Bebauung VoltaMitte ist Teil eines grösseren Gesamtkonzepts. Wichtige Elemente sind: Neuer Bahnhofplatz St. Johann, neue Führung der Tramlinie via Voltastrasse zum Bahnhof, Aufwertung der bestehenden Strassenräume, Neugestaltung der Voltamatte, Verlegung des Hafens St. Johann zu Gunsten eines grossen Grün- und Freiraumes, Campus Novartis, neue Rheinpromenade vom St. Johannis-Park bis nach Hüningen.

Nach dem bevorstehenden Abschluss der Bauarbeiten an der Nordtangente wird sich das nördliche St. Johann in einem neuen Licht zeigen. Das Projekt VoltaMitte ist ein zentrales und wichtiges Element der Erneuerung.