

Medienmitteilung vom 4.09.2009

6. Basler Investorengespräch

Am Mittwoch, 3. September 2008 hat die bereits sechste Ausgabe des Basler Investorengesprächs stattgefunden. Rund 100 geladene Vertreter der Immobilienbranche aus der ganzen Schweiz haben dabei von den drei anwesenden Mitgliedern des Regierungsrates aus erster Hand Informationen zu aktuellen Entwicklungen und Investitionschancen in Basel-Stadt erhalten. Der Anlass wird von den Investoren jedes Jahr rege besucht, mitunter weil er eine einmalige Gelegenheit zur Diskussion der Anliegen und Bedürfnisse der Immobilienbranche an den Standort Basel bietet.

Beim diesjährigen Anlass, welcher auf dem Novartis Campus stattfand, stand die Entwicklung im Norden Basels im Vordergrund. Das Quartier St. Johann, welches die Gäste beim Investorengespräch 2005 noch als Grossbaustelle Nordtangente erlebt hatten, wurde ihnen nun als Stadtteil mit einer sehr hohen Investitionsdynamik präsentiert. Das Campus-Projekt, welches hierzu einen wesentlichen Beitrag leistet, wurde in einem Eingangsreferat von Michael Plüss, Leiter Novartis Schweiz, vorgestellt.

In Kurzreferaten thematisierten die Regierungsrätinnen Eva Herzog und Barbara Schneider sowie Regierungsrat Ralph Lewin die Schwerpunktthemen, welche für Investoren im Immobiliensektor erfahrungsgemäss von grosser Bedeutung sind. So wurden der Zuzug von Arbeitskräften aus der ganzen Welt und die Auswirkungen dieser Tendenz auf den lokalen Wohnungsmarkt, der neue Richtplan und die aktuelle Zonenplanrevision sowie die Rolle des Finanzvermögens für die städtische Wohnbaupolitik erläutert. Zur Sprache kamen zudem die Fortschritte bezüglich Besteuerung von natürlichen und juristischen Personen, das Baubewilligungs- und Auflagenwesen sowie die Aufwertung des städtischen Wohnumfelds und die hohe Standortattraktivität Basels.

Beim gesellschaftlichen Teil des Anlasses in der Volthalle kamen die Investoren zudem in den Genuss der Ausstellung „Stadtwohnen St. Johann“. Diese zeigt unter anderem die in Bau und Planung befindlichen Neubauprojekte an der Voltastrasse, die Öffnung des Rheinufers Richtung Frankreich, ein für Basel neues Musikerwohnhaus, die Neugestaltung der Voltamatte oder das neue Quartierzentrum.

Für Auskünfte

Sabine Horvath, Leiterin Standort-Marketing Basel

Mobile +41 79 623 30 14

Isaac Reber, Geschäftsstelle Logis Bâle

Mobile +41 76 532 95 76